

## Arroyo 800

**Alquiler :U\$S 3.500**

Espectacular duplex.  
Ubicación: Buenos Aires / Capital Federal  
Tipo de Inmueble: Departamento  
Código:

### Características Principales

<b>Superficie Cub</b>	430 m2	<b>Sup. Total</b>	450 m2	<b>Estado</b>	Excelente
<b>Antigüedad</b>	40 aÑ±os	<b>Ambientes</b>	12	<b>Dormitorios</b>	4
<b>BaÑ±os</b>	6	<b>Cocheras</b>	2	<b>Agua Caliente</b>	central
<b>Calefaccion</b>	loza radiante	<b>EdificaciÃ³n</b>	Torre	<b>Expensas</b>	\$6000
<b>Plantas</b>	2	<b>BalcÃ³n Terraz</b>	20 m2	<b>Dependencia de</b>	2
<b>Baulera</b>	2	<b>Lavadero</b>	si	<b>Seguridad</b>	si
<b>Ascensores ppa</b>	2	<b>Ascensores ser</b>	1	<b>Reciclado</b>	si
<b>Deptos. x piso</b>	1	<b>Nro. pisos</b>	17	<b>Hall de entrad</b>	2 x 3
<b>Comedor</b>	5 x 4,60	<b>Living</b>	8 x 4,60	<b>Escritorio</b>	4,20 x 4
<b>Suite con vest</b>	4,30 x 4,60 +	<b>Dormitorio con</b>	4 x 4	<b>Dormitorio con</b>	4 x 4
<b>Dormitorio con</b>	4 x 4	<b>Lavadero</b>	2,5 x 3	<b>Comedor diario</b>	3 x 3,50
<b>Cocina</b>	3 x 3	<b>Family Room</b>	3 x 3	<b>A.Acondicionad</b>	splits

### Descripción de la Propiedad

Piso 16 y 17. Reciclado a nuevo, super luminoso. Consta de: hall de recepcion, living apaisado al balcon, excelente vista de todo barrio norte, comedor y escritorio. Toilete de recepcion. Suite con vestidor, 3 dormitorios y 2 baÑ±os mas. 2 dependencias de servicio, 2 cocheras. En el piso 17 sala de television, y gran lugar de estar estilo quincho con parrilla. Posibilidad de VENTA

